

A K C E

LESOPARK NA KOLEČKU ROUDNICE NAD LABEM

LOKALITA

Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem [741647]
P.č.: 4220/1, 4220/2, 4309/1, 3204/262, 3204/161
3204/179, 3204/366
3204/118, 3204/159, 3204/355, 3204/1, 3208/51
2960/56 – pozemky pro uložení ornice a podorničí

OBJEDNATEL

Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334

ZHOTOVITEL

Land05 s. r. o.
Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 07898860
DIČ: CZ07898860

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Land05 Ateliér zahradní a krajinářské
architektury

Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8 - Karlín
T: +420 603 365 158, E: contact@land05.cz
www.land05.cz

ČÁST

A+B

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI

Ing. Martina Forejtová, ČKA 03 779

VYPRACOVALI

Ing. Martina Forejtová
Ing. Martina Havlová, PhD.
MSc. Vladimír Novák
Ing. et Ing. arch. Monika Šafářová

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA

DATUM

STUPEŇ

05 / 2024

DPS

MĚŘÍTKO

FORMÁT

ČÍSLO VÝKRESU

-

26xA4

A+B

ČÍSLO PARÉ

A.+B. PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA

LESOPARK NA KOLEČKU ROUDNICE NAD LABEM

Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem [741647]

P.č.: 3204/161, 3204/366, 3204/179, 3204/262, 4220/1, 4220/2, 4309/1

OBSAH

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	6
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	6
A.5	STAVEBNÍ OBJEKTY	9
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	9
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	9
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	10
B.2.1	Účel užívání stavby	10
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.3	Celkové provozní řešení	13
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	13
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	14
B.2.6	Základní charakteristika stavebních objektů	14
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	19
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	20
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	20
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	20
B.6.1	Vliv na životní prostředí.....	20
B.6.2	Vliv na přírodu a krajinu	21
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	21
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	22
B.8.1	Všeobecná ustanovení, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	22
B.8.2	Koncepce zařízení staveniště	23
B.8.3	Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu	24
B.8.4	Likvidace odpadů	24
B.8.8	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	25

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

NÁZEV PROJEKTU: **LESOPARK NA KOLEČKU, ROUDNICE NAD LABEM**

MÍSTO STAVBY: Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem [741647],
p.č.: 3204/161, 3204/366, 3204/179, 3204/262, 4220/1, 4220/2, 4309/1
**3204/118, 3204/159, 3204/355, 3204/1, 3208/51, 2960/56 – pozemky pro
uložení ornice a podorníčí**

OBJEDNATEL: Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334

STUPEŇ: Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

DATUM: 05/2024

ZHOTOVITEL: Land05 s.r.o.
Prvního pluku 347/12a
IČO: 07898860
DIČ: CZ07898860

GENERÁLNÍ
PROJEKTANT:  **Ateliér zahradní a krajinářské
architektury**
Prvního pluku 347/12a
186 00 Praha 8
T: +420 603 365 158 E: contact@land05.cz
www.land05.cz

VYPRACOVALI: Ing. Martina Forejtová
Ing. Martina Havlová, Ph.D.
MSc. Vladimír Novák
Ing. et Ing. arch. Monika Šafářová

ZPRACOVATELÉ JEDNOTLIVÝCH SO:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

Ing. Miroslav Kalina (ČKAIT 0003653)
Sokolovská 178/247, 190 00 Praha 9
tel.: +420 777 073 064, e-mail: kalinakdoprava.cz

Zpracovatel dřevěné paluby:

Ing. Martin Mrázek
tel.: +420 602 208 720, e-mail: studiomartin@post.cz

Zpracovatel betonového schodiště a rampy:

Ing. Filip Chmel
tel.: +420 725 743 829, email: f.ch@centrum.cz

SO 02 Veřejné osvětlení

Ing. Aleš Zemen
Mendíků 391/3, 140 00 Praha 4
tel.: +420 603 441 046, e-mail: aleszemen@seznam.cz

SO 03a Vodovodní a kanalizační přípojka

Ing. Ondřej Motloch
Blahoslavova 3301/5, 702 00 Ostrava
tel.: +420 736 676 203, e-mail: ondra.motloch@gmail.com

SO 03b Odvodnění komunikací a zpevněných ploch

Ing. Ondřej Motloch
Blahoslavova 3301/5, 702 00 Ostrava
tel.: +420 736 676 203, e-mail: ondra.motloch@gmail.com

SO 04 Drobné občerstvení s hygienickým zázemím a podpora pro rostliny

Ing. arch. Jindřich Ševčík
Kodaňská 558/25, 101 00 Praha 10
tel.: +420 604 114 885, e-mail: sevcik@monoform.com

SO 05 Drobná architektura

MgA. Martin Mrázek
V Olší 264, 763 02 Zlín 4
tel.: +420 602 208 720, e-mail: studiomartin@post.cz

SO 06 Krajinářské úpravy, drobná architektura a mobiliář

Land05 s.r.o.
Ing. Martina Forejtová (ČKA 03 779),
Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8
tel.: +420 603 365 158, e-mail: contact@land05.cz

SO 07 Demolice a bourací práce

Land05 s.r.o.

Ing. Martina Forejtová (ČKA 03 779),

Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8

tel.: +420 603 365 158, e-mail:contact@land05.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Geodetické zaměření – město Roudnice nad Labem (07/2021) – Studio kapa (09/2020)
- Územní plán města Roudnice nad Labem (09/2020)
- Územní studie ploch Z46 a Z60 v Roudnici nad Labem - Ing. Petr Laube (01, 2018)
- Soutěž Lesopark Na Kolečku, Roudnice nad Labem – Land05 (06/2021)
- Studie Lesopark Na Kolečku, Roudnice nad Labem – Land05 (09/2022)
- DUSP Lesopark Na Kolečku, Roudnice nad Labem – Land05 (03/2023)
- Dokumentace pro provedení stavby Lesopark Na Kolečku – Etapa 0, příprava půdy - Land05 (05/2022)
- Studie objektu drobného občerstvení – MONOFORM architekti s.r.o. (07/2022)
- DUSP objektu drobného občerstvení – MONOFORM architekti s.r.o. (03/2023)
- Studie Skateparku Roudnice nad Labem – Mysticconstructions spol. s r. o. (11/2021)
- DUSP Skateparku Roudnice nad Labem– Mysticconstructions spol. s r. o. (10/2022)
- Sítě od jejich správců: - Tesařík a Frank geodetické práce s.r.o. (07/2022)
 - síť CETIN (06/2022)
 - síť ČEZ (07/2022)
 - síť gas (07/2022)
 - síť VO - město Roudnice nad Labem (06/2022)
 - síť vodovodů a kanalizace (06/2022)
- Hydro-geologický průzkum a radonový průzkum (07/2022) - Agrogeologie s.r.o. (08/2022)
- Vlastní terénní průzkum (2021-2024)

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Řešené území se nachází v západní části katastru obce Roudnice nad Labem mezi panelovým sídlištěm a vesnicí Podluský.

Řešené území tvoří k jihu svažité plocha dnes udržovaná jako orná půda. Severně od budoucího parku, taktéž v ploše dnešního pole, je plánovaná výstavba nových rodinných domů po obou stranách nově navržené komunikace (Územní studie ploch Z46 a Z60 v Roudnici nad Labem - Ing. Petr Laube (01, 2018)). Dále na severu se nachází obchodní centrum, hypermarket a další obchody. Na východ sousedí řešené území s polnostmi (do budoucna zatravněný pás pod vedením velmi vysokého napětí). Dále na východ se nachází panelové sídliště, bytové domy, základní a mateřská škola a další prodejny potravin. Podél jižní části území vede cyklostezka, po jejíž jižní hraně se nachází vodní plocha a potok Čepel. Na západě od území stojí zástavba rodinných domů se zahrádkami patřící k místní části Podluský. Jedná se o pozemek, který se nachází na území II. památkového ochranného pásma Národní kulturní památky hory Říp.

Dotčené parcely (výčet viz níže) jsou buďto přímou součástí budoucího parku nebo k němu přiléhající. Hranice řešeného území je zakreslena ve všech výkresech dokumentace.

Celková rozloha řešeného území je 43 693 m².

Roudnice nad Labem, katastrální území Roudnice nad Labem (741647),

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Vlastnické právo	Adresa
3204/366	Roudnice nad Labem	orná půda	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
3204/161	Roudnice nad Labem	ostatní plocha	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
3204/179	Roudnice nad Labem	ostatní plocha	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
3204/262	Roudnice nad Labem	orná půda	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
4220/1	Roudnice nad Labem	ostatní plocha	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
4220/2	Roudnice nad Labem	ostatní plocha	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
4309/1	Roudnice nad Labem	ostatní plocha	Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

*ochrana Zemědělského půdního fondu

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

Záměrem stavby je vytvoření nového parku na části stávajícího pole v lokalitě Na Kolečku v Roudnici nad Labem. Součástí stavby parku je objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím.

Projekt navazuje na projekt DUSP Lesopark Na Kolečku Roudnice nad Labem – Land05 (03/2023).

Pro park budou nově vysázeny veškeré dřeviny. Současný stav řešeného území je takový, že se zde nachází orná půda kompletně bez dřevin. Bude zde založená nová parková kompozice dřevin. Cílovým stavem je extenzivní lesopark s pobytovými trávníky, květnatými loukami.

Stavbou dojde k vytvoření nové cestní sítě propojující okolí. Dimenze a povrchy cest jsou navrženy dle jejich významu.

V parku bude umístěno také dětské hřiště, multifunkční sportoviště, skatepark (ten je samostatným projektem, není součástí této dokumentace - DUSP Skateparku Roudnice nad Labem – Mysticconstructions spol. s r. o. (10/2022)), agility prvky pro psy, pikniková místa a drobná architektura. V parku bude umístěn mobiliář, pítka, veřejné osvětlení a veřejná mobilní toaleta. Jsou navrženy také další atraktivní prvky, jako je objekt kolečka – prvek pro posezení ve formě stojícího kruhu (dutého válce), ze kterého je rámovaný pohled na Říp. Na důležitých spojnicích cest jsou navržena cortenová kolečka s informační, orientační a estetickou funkcí.

Objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím je jednopatrová stavba s pochozí, vyhlídkovou, střechou. U objektu se nachází manipulační prostor v části z betonové dlažby a v části ze dřeva. Samozřejmostí bude mobiliář v propojení s provozem objektu drobného občerstvení. Prostor na jih od objektu drobného občerstvení s hygienickým zázemím je přistíněný stínícími plachtami a v budoucnosti vzrostlou rostlinou - vistárií. Konstrukce pro popínavé rostliny je navržena z ocelových čtyřhranných trubek v rastru 2,5x2,5 m. Na konstrukci je do jednotlivých polí možné instalovat stínící plachty.

Součástí stavby jsou nové přípojky vody, kanalizace a elektřiny.

Jedná se o trvalou stavbu, která mění dosavadní užívání prostoru (pěstování plodin). Veškeré dešťové vody budou zasakovány na místě.

Projekt navazuje na předešlou fázi přípravy půdy k tomu, aby byla vhodná pro založení parku - Land05 (05/2022). Projekt navazuje také na projekt DUSP Skateparku Roudnice nad Labem – Mysticconstructions spol. s r. o. (10/2022).

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. Jsou respektovány ČSN (i nezávazné), požadavky na požární ochranu, zásady péče o bezpečnost práce a životní prostředí. Stavba nepodléhá posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb.

A.5 STAVEBNÍ OBJEKTY

Dokumentace je v oddíle D dělena na následující stavební objekty:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

SO 02 Veřejné osvětlení

SO 03a Vodovodní a kanalizační přípojka

SO 03b Odvodnění komunikací a zpevněných ploch

SO 04 Drobné občerstvení s hygienickým zázemím a podpora pro rostliny

SO 05 Drobná architektura

SO 06 Krajinářské úpravy a mobiliář

SO 07 Demolice a bourací práce

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Řešené území se nachází v západní části katastru obce Roudnice nad Labem mezi panelovým sídlištěm a místní částí Podluský. Centrum města je vzdušnou čarou vzdáleno cca 1,3 km na východ. Území tvoří k jihu svažité plocha dnes udržovaná jako orná půda, kde jsou pěstovány polní plodiny. V současné době (jaro 2024) probíhá na pozemcích projekt přípravy půdy- Řešené území tvoří jen část půdního bloku, který byl do nedávna obhospodařován jako jeden celek.

V území se nenachází žádné dřeviny až na několik stromů mladého stromořadí z *Juglans sp.* podél cyklostezky zasahující do jižního okraje řešeného území a několik vzrostlých stromů v nejzazším jihozápadním cípu území (*Acer sp.*, *Tilia sp.*, *Betula pendula*).

Podél východního okraje území se nachází zbytek původního půdního bloku, tato část bude v budoucnu zatravněný pás pod vedením vysokého napětí. Ze severní strany bude park sousedit s novou zástavbou moderních rodinných domů se zahrádkami. Ze západní strany lemuje území zástavba stávajících rodinných domů vesnického charakteru. Podél jižní hrany území vede cyklostezka s asfaltovým povrchem a podél ní se na jihu nachází zatravněný pás a vodní plocha. Podél cyklostezky jsou umístěna menší zastavení ve formě odpočinkových lavic a fitness prvků.

Limity v území jsou dané trasami stávajících inženýrských sítí a jejich ochranných pásem. Přímo územím prochází ochranné pásmo vedení vysokého napětí a ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (SEK), u východní hranice území prochází ochranné pásmo velmi vysokého napětí.

Územím dále prochází trasa radioreléového signálu. Jižní část území leží v ochranném pásmu vodního zdroje. Skutečný zákres průběhu sítí je v koordinační situaci, která je součástí dokumentace DPS.

V rámci řešeného území se nachází podzemní a nadzemní vedení, a to:

ČEZ – elektrické vedení VVN, VN (nadzemní) a NN (podzemní)

vodovod (podzemní)

sdělovací vedení – optický kabel (podzemní)

RWE - plyn (podzemní)

Veolia - kanalizace jednotná a splašková (podzemní)

trasa veřejného osvětlení

Výše uvedené sítě nebrání realizaci záměru, nadzemní vedení je limitem pro zakládání – umístění sloupů.

V řešeném území vede trasa mikrovlnného (MW) spoje ve správě T-Mobile. V jižní části území se dále nachází ochranné pásmo vodního zdroje.

V historii bylo území využíváno obdobně jako doposud, tedy jako orná půda. Jedná se o pozemek, který se nachází na území II. památkového ochranného pásma Národní kulturní památky hory Říp. Název Na Kolečku vypovídá o její další složce historie, a to jako místo poprav, kde byla pro jejich provádění užívána technika lámání kolem.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby

Nově založený park má sloužit převážně ke krátkodobé rekreaci. Dochází ke změně užívání území.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Hlavním záměrem návrhu je vytvoření jedinečného soudobého městského parku navrženého s charakterem lesoparku doplněného o funkci skateparku. Skatepark je realizovaný samostatně, mimo tento projekt - DUSP Skateparku Roudnice nad Labem – Mysticconstructions spol. s r. o. (10/2022). Důležité je, aby byl park využitelný a atraktivní pro všechny věkové kategorie návštěvníků.

Základ parku tvoří symbolický i praktický tvar kolečka, který vytváří funkční a prostorové členění parku. Hierarchicky uspořádává cestní síť, která cesty v parku rozděluje podle důležitosti. Kolečko bude viditelné hlavně letci z nedalekého sportovního letiště, ale čistá travnatá plocha tohoto tvaru je využitelná všemi: k pikniku na louce, k pouštění draků nebo třeba v zimě k sáňkování. Tato volná plocha nabízí mnoho možností a zároveň mezi stromy vymezuje hlavní pohled na horu Říp, který je tak koncepčně začleněn do parku. Trasa cesty se od tvaru kolečka mírně odlišuje kvůli koncepčnímu propisování tvarů oblak viditelných v obrazech roudnického malíře Otakara Nejedlyho. Koncepční

propsán

Hlavní okruh cestní sítě je navržen s šířkou cesty 3 m materiálově z mechanicky zpevněného kameniva (MZK) a v místech s větším sklonem z odsekové dlažby. Cesty s menší důležitostí jsou v šířce cesty 2 m, materiálově taktéž z MZK. Cesty z MZK budou mít kvůli sklonu terénu řešeného území po straně odvodnění do zatravněného příkopu, který přivádí vodu do zasakovacích průlehů. Další rozšíření cest je ponecháno na uživateli parku – v návrhu se počítá s postupným vyšlapáním cestiček tam, kde se cesty ukáží jako potřebné.

Charakter parku určuje i množství světel navržených k umístění do parku. Osvětlena bude pouze východo-západní páteř cestní sítě v severní části parku.

Symbol kolečka bude aplikován i na důležité spojnice cest a nástupy do parku. Navržen je detail na cestě ve formě cortenové obruče ve výškové úrovni cesty. Materiál obruče symbolicky odkazuje na roudnický rudný pramen.

Středobodem parku bude objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím a podporou pro rostliny. V parku je umístěn na severozápadní hraně cesty kolečka, kde se objekt tyčí nad velkou travnatou pobytovou plochou. U objektu a z jeho střechy se otevírá pohled na horu Říp. V objektu drobného občerstvení je předpokládán celoroční provoz. Okolo objektu drobného občerstvení se nachází manipulační plocha z betonové dlažby a ze dřeva. U objektu drobného občerstvení s hygienickým zázemím bude instalována kovová konstrukce podpory pro rostliny s možností instalace stínících plachet a výsadbou vistárií, které popnou jednotlivá pole konstrukce. Stínící plachty a vistárie zajistí jak příjemný stín pro návštěvníky, tak i lepší energetickou bilanci objektu drobného občerstvení. Součástí objektu jsou veřejné toalety, ty budou fungovat i samostatně – nezávisle na drobném občerstvení. Toalety jsou přístupné zvenku a slouží hostům občerstvení i návštěvníkům parku. Objekt bude konstrukčně řešen jako železobetonová stavba s obvodovými stěnami tloušťky 200 mm s vnitřními železobetonovými příčkami a s instalačními příčkami a předstěnami ze sádkartonu (SDK). Obvodová stěna bude zateplená tepelnou izolací tloušťky 140 mm. Nosná konstrukce střechy je z železobetonu tloušťky 220 mm. Objekt bude opláštěn dřevem pro důsledné dodržení formy dřevěného hranolu. Do objektu drobného občerstvení je přes nároží s nejlepším výhledem vyříznut otvor s prosklenou stěnou. Venkovní schodiště zpřístupní střechu objektu pro posezení a zejména pro krásný výhled na horu Říp. Schodiště je navrženo jako lehká ocelová konstrukce, která bude konstrukčně vynesena objektem drobného občerstvení s hygienickým zázemím. Sortiment drobného občerstvení je stanoven v rozsahu teplé a studené nápoje, balené potraviny (bagety, sušenky, apod.).

Niže na juh od objektu drobného občerstvení je navrženo dětské hřiště ve svahu do zapuštěného d'olíčku. Dětské hřiště bude vybaveno pobytovými a herními prvky (houpačka hnízdo, staveníště, apod.) s dostatečně dimenzovanou dopadovou plochou z kačírku umožňující snadnou údržbu. Do svahu k objektu drobného občerstvení bude vsazena skluzavka.

V rámci celého parku je vytipovaných několik míst, kde jsou navrženy různé zájmové body. Mezi ně patří dva gril pointy s piknikovými stoly a grilem jednou. Dále je v parku hřiště pro psy s agility prvky a posezením. Dalšími body je místo s houpacími sítěmi, stezka bosou nohou, místo pro fitness prvky se

sestavou hrazd pro posilování a dále instalace trvalé slack line. Nechybí zde ani houpačka shlížející na pobytovou plochu kolečka a pobytový prvek stojícího kruhu z dřevěných hranolů s vyhlídkou na horu Říp.

Ve východní části parku je navrženo multifunkční sportoviště, které je jemně zasazeno do svahu, svah je zde využit pro umístění dubových hranolů - tribun. Hřiště je ze tří stran oplocené sítí, která zabrání uniknutí míče z hřiště. Povrch hřiště bude z probarvené recyklované pryže, který bude propustný pro vodu.

Skatepark v jihovýchodní části parku má vlastní projektovou dokumentaci (DUSP Skateparku Roudnice nad Labem – Mysticconstructions spol. s r. o., 10/2022) a není součástí předkládané projektové dokumentace.

Na jih od skateparku je navrženo umístění objektu veřejné mobilní toalety.

V rámci parku dochází k vytvoření nové příjezdové asfaltobetonové komunikace a vytvoření parkovacích stání. Tato stání jsou navržena z žulové kostky se zatravněnou spárou. V místě vyhrazeného stání bude dlažba žulová, bez spáry, s hladkým povrchem bez nerovností. Při pohledech z dálky se parkoviště se zatravněnou spárou jeví jako součást parku a neruší pohled při vstupu. Parkovací stání jsou vymezena lemy z dlažební kostky. Asfaltobetonová komunikace je zakončena úvratí/příjezdem do parku s omezeným přístupem. Úvrať slouží pro příjezd HZS a zásobování objektu drobného občerstvení, a také jako obratiště pro vozidla HZS a vozidla údržby Roudnických městských služeb (RMS), viz SO 01 Komunikace a zpevněné plochy.

Celý park bude vybaven novým pohodlným mobiliářem v dostatečném množství. Do parku budou umístěny nové lavičky s područkami, odpadkové koše, info systém, stojany na kola a nabíjecí stanice na elektrokola. Pítka bude umístěna mezi dětským hřištěm a objektem drobného občerstvení s hygienickým zázemím a podporou pro rostliny.

V parku a v nové příjezdové ulici k parku bude realizováno nové veřejné osvětlení. Nová osvětlovací soustava bude instalována podél nově vybudovaných cest.

Hlavní součástí krajinářského návrhu parku je přeměna pole na park a vytvoření kvalitního prostoru s dobře založenými a udržovanými vegetačními prvky s převahou domácích dřevin. V projektu se využije princip sukcese, budou vysazeny pionýrské druhy dřevin, které vytvoří podmínky pro dřeviny cílové. Projekt přípravy půdy je zpracován samostatnou projektovou dokumentací - Lesopark Na Kolečku – etapa 0, příprava půdy - Land05 (05/2022).

Nové výsadby jsou navrženy v celém prostoru parku. Vzhledem k představě vytvoření plnohodnotného parku se vzrostlými dřevinami návrh spočívá v plošné výsadbě dřevin cílových a dočasných. V mezifázi bude probíhat probírka dřevin dočasných. Cílovým stavem je vytvoření lesoparku s kompozičně příjemným rozložením světlých a stinných částí. Součástí kompozice bude několik hájků pionýrských dřevin (*Populus tremula*).

V první fázi dojde k vysazení navrhovaných dřevin (viz SO 06 Krajinářské úpravy a mobiliář). Ve druhé fázi, v 7. – 10. roce po výsadbě, dojde k odstranění dřevin dočasných. U osik (*Populus tremulus*)

budou provedeny pěstební probírky. Po deseti letech by měl park již nabírat rozeznatelných kontur cílového charakteru lesoparku.

Důležité bude zajištění výsadeb proti okusu zvěří, pravidelné vyžínání buřeně a v prvních letech po založení v suchých měsících také zajištění zálivky.

Budou vysazeny také keře - svídy, kaliny, krušiny, šípková růže, bezinka a další. Keře budou poskytovat útočiště drobným živočichům a zajišťovat příjemné měřítko menších ploch. Cílem však bude porostní struktura přehledná, bezpečná.

V parku vznikne sad s ovocnými stromy, sad je charakteristickým prvkem venkovské krajiny, proto zde bude mít své místo.

Květnatá louka je méně náročná na vláhu, na údržbu – četnost kosení 2-3x ročně a krásně kvete. Je navržena zejména na okrajích parku a na místech, kde nebude tak intenzivní pěší provoz. Rekreační, pravidelně kosený travník je navržen ve středovém kolečku, v okolí objektu drobného občerstvení a na pobyto­vých místech. Častějším kosením louky na vybraných místech budou podpořena další pobyto­vá místa.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn z ulice Na Kolečku. Jedná se o komunikaci s velice klidným provozem a provoz nebude omezován. Park má dostatečné manipulační prostory. Řešené území bude v době stavby uzavřeno.

V budoucím parku bude vytvořena kompletně nová cestní síť podporující i provozní vazby v okolí mezi zástavbou vesnice Podlusky na západě, výstavbou rodinných domů a stávajícího obchodního centra na severu a panelovým sídlištěm na východě.

Hlavní komunikací bude v parku cesta ve tvaru kolečka. Na její severozápadní hraně je navržen objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím, ke kterému povede asfaltobetonová komunikace, ta bude napojena na stávající komunikaci Na Kolečku. Tato cesta je zakončena úvratí/příjezdem do parku s omezeným přístupem. Úvrať slouží pro příjezd HZS a zásobování objektu drobného občerstvení, a také jako obratiště pro vozidla HZS a vozidla údržby Roudnických městských služeb (RMS), viz SO 01 Komunikace a zpevněné plochy. Jihozápadní vstup do parku bude napojen na stávající cestu Hracholuská a na cyklostezku. Jihovýchodní vstup do parku bude napojen na cyklostezku a ulici Podluská. Tento vstup bude zajišťovat příjezd ke skateparku a veřejné ostrovní toaletě.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V projektu jsou navržena nová opatření vyplývající ze vzniku nové ulice – přístupu do parku. Místa pro přecházení jsou označena varovným pasem a signálním pásem. Na chodníku podél místní komunikace je přirozená vodící linie (obrubník). V samotném parku tvoří vodící linii okraj komunikace bez obrubníku směrem k vegetaci.

Příčný sklon chodníku i parkových stezek jsou 2,0%, podélný sklon nikde nepřekročí 8,3%. Minimální šíře komunikaci pro pěší je navržena 1,5m.

Vstupy do objektu drobného občerstvení s hygienickým zázemím a podporou pro rostliny jsou řešeny bezbariérově. Vnitřní provoz je rovněž řešen bezbariérově. V objektu se nachází wc pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (wc ženy / invalidé). Systém akustické navigace pro nevidomé není navržen.

U objektu drobného občerstvení je navrženo 9 parkovacích stání, z toho jedno stání je vyhrazené pro osoby se sníženou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V parku je navržen informační systém obsahující návštěvní řád. Nejsou zde navrženy žádné prvky, které by vyžadovaly proškolení osob využívající park.

B.2.6 Základní charakteristika stavebních objektů

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

Jedná se o stavbu nových komunikací a zpevněných ploch. Cestní síť bude mít jasnou hierarchii hlavního cestního okruhu kolečka, zásobovacích cest a cest vedlejších. Cesty budou provedeny podle velikosti sklonu svahu buď z MZK, nebo z žulového odseku.

U dalších ploch bude navržen materiál jejich zpevněného povrchu podle jejich funkčního využití a kontextu místa (herní plochy, pobytové plochy, apod.). Území je tak navrženo přehledně a v jeden komplexní funkční celek.

Je navržena nová komunikace navazující na stávající místní komunikaci Na Kolečku. Na tuto novou komunikaci bude navazovat další nová místní komunikace. V jižní části komunikace je po pravé straně navrženo 9 parkovacích stání, z toho jedno stání je vyhrazené pro osoby se sníženou schopností pohybu. Komunikace je zakončena úvratí/příjezdem do parku s omezeným přístupem.

SO 02 Veřejné osvětlení

V parku a v nové příjezdové ulici k parku bude realizováno nové veřejné osvětlení.

Nová osvětlovací soustava je instalována podél nově vybudovaných cest, vybudování přípojného bodu ze stávajícího stožáru VO č. 27.01.04 a stávajícího zapínacího bodu č.27 s měřením elektrické energie.

Projektová dokumentace řeší osazení nových stožárů osvětlení, nové kabelové trasy s kabely uložené v zemní rýze.

Energetická bilance:

Nová větev venkovního osvětlení $P_i(1f)=0,155\text{kW} - (3f) = 0,052\text{kW}$

Napěťová soustava:

Napájecí rozvod třífázový 3+ N+PE, 230/400V, 50Hz

Kabelové rozvody V.O. 3+PEN, 400V/230V, 50Hz, TN-C

Stupeň důležitosti dodávky el. Energie – 3

Měření odběru el. Energie:

Měření přímé

SO 03a Vodovodní a kanalizační přípojka

Stavební objekt SO 03a řeší v rámci projektu „Lesopark na kolečku, Roudnice nad Labem“ napojení projektovaného drobného občerstvení s hygienickým zázemím.

1. Veřejný vodovodní řad – vodovodní přípojka
2. Na veřejnou splaškovou kanalizaci – kanalizační přípojka

Vodovodní přípojka je napojena na vodovod DN150 GG a je ukončená vodoměrnou šachtou s fakturačním měřením. Uzávěr U1 je hlavní přípojkový uzávěr.

BILANCE POTŘEB PITNÉ VODY

Bilance potřeby vody a výpočtový průtok – celý objekt

a) pitná voda - personál objektu drobného občerstvení - 2 osoby

potřeba vody Q prům 415 l/den

potřeba vody Q max.....540 l/den

b) užitková voda – toalety (personál objektu drobného občerstvení a návštěvníci, úklid)

potřeba vody Q prům 500 l/den

potřeba vody Q max.....2500 l/den

c) celková potřeba vody

Q prům 915 l/den

Q max.....3040 l/den

$Q_{\text{prům}} = 915 \text{ l/den} = 0,915 \text{ m}^3/\text{den} = 27,91 \text{ m}^3/\text{měsíc}$ (každodenní provoz)

$Q_{\text{max}} = 3040 \text{ l/den} = 3,04 \text{ m}^3/\text{den} = 76,3 \text{ m}^3/\text{měsíc}$ (každodenní provoz)

Výpočtový průtok pitné vody podle ČSN 75 54 55

pro budovy s rovnoměrným odběrem - $Q_v = 1,03 \text{ l/s}$.

Přípojka bude napojena na stávající kanalizaci BET 750/500 do horní třetiny průtočného profilu pomocí jádrové navrtávky a vsazením příslušné odbočky pro dodatečné napojení DN150.

Bilance množství odpadních vod a výpočtový průtok (podle ČSN 75 67 60)

výpočtový průtok – dešťových vod (podle ČSN 75 67 60)

i - intenzita deště = 0,03 l/s/m²

A – půdorys odvodňované plochy - m²

C – součinitel odtoku = 1,0

$$Q_r = i \cdot A \cdot C = 0,03 \cdot 1,0 \cdot 51 = 1,53 \text{ l/s}$$

Výpočtový průtok splaškových odpadních vod (podle ČSN 75 67 60)

$$Q_{\text{tot}} = Q_{\text{ww}} + Q_c + Q_p$$

$Q_{\text{ww}} = k \sqrt{\Sigma DU}$ ($k = 0,7$; ΣDU = součet výpočtových odtoků)

Q_c = trvalý průtok v l/s (průtok ze všech trvalých odtoků, trvá – li déle než 5 min.)

Q_c = čerpaný průtok v l/s (ze všech trvalých odtoků)

$$\Sigma DU = 3 \cdot 0,5 + 3 \cdot 0,8 + 4 \cdot 2,0 = 11,9 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{ww}} = k \sqrt{\Sigma DU} = 0,7 \sqrt{11,9} = 2,41 \text{ l/s}$$

SO 03b Odvodnění komunikací a zpevněných ploch

Stavební objekt SO 03b řeší likvidaci srážkových vod ze zpevněných ploch (střecha drobného občerstvení s hygienickým zázemím, příjezdové komunikace a parkoviště) a také ochranu chodníků z mechanicky zpevněného kameniva (MZK), aby v případě srážkových událostí nebyl jejich povrch nadměrně namáhán a rozplavován soustředěným odtokem. Při návrhu bylo uvažováno se srážkovými vodami z území samotného projektovaného parku, tak se srážkovými vodami přitékajícími ze spádového území mimo hranice projektovaného parku.

Navržené řešení vychází z:

- požadavku na ochranu chodníku z MZK proti opakovaným namáháním srážkovými vodami.
- požadavku neodvádět dešťovou vodu do kanalizace (nedostatečná kapacita ČOV - zadání investora).
- HG posouzení.
- z požadavku na zachování parkového vzhledu jednotlivých prvků a jejich přirozenou integraci do krajiny.

Navržené řešení se skládá ze:

- Záchytných příkopů
- Retenčně vsakovacích průlehů
- Drénu od pítka
- Potrubí DN125 odvádějící dešťové vody ze střechy drobného občerstvení.

Veškeré dešťové vody budou zasakovány na místě.

SO 04 Drobné občerstvení s hygienickým zázemím a podpora pro rostliny

V parku nově vznikne objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím a k němu přisazené konstrukce pro popínavé rostliny. Objekt bude jednopodlažní, o půdorysném rozměru 5,0 x 10,0 m a výšce 3,7 m. Objekt bude mít železobetonové základy, konstrukce bude železobetonová s venkovním zateplením a obložením z dřevěných latí. Objekt má část jižní fasády prosklenou. Do hranolu objektu drobného občerstvení je přes nároží vyříznut otvor s prosklenou stěnou.

Na střeše bude dřevěná terasa z prken a se zábradlím. Na střešní terasu povede kovové schodiště, které bude konstrukčně vyneseno z objektu drobného občerstvení a hygienického zázemí. Pod konstrukcí schodiště bude skladovací prostor údržbu a pro kontejnery na odpady.

Konstrukce pro popínavé rostliny bude kovová a bude půdorysně vytvářet čtvercový rastr o velikosti pole 2,5 x 2,5 m a výšce konstrukce 2,7 m. Zastřešující pole budou buď vyplněny stínícími plachtami nebo kovovými tyčemi pro popnutí rostlinami.

Objekt drobného občerstvení bude fungovat celoročně. Sortiment drobného občerstvení je stanoven v rozsahu teplé a studené nápoje, balené potraviny (bagety, sušenky, apod.). Veřejné toalety budou fungovat samostatně.

SO 05 Drobná architektura

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k umístění sedacího prvku Kolečka, cortenových koleček a s nimi souvisejícího mobiliáře. Součástí SO je také vybudování zídky Mrak s informačním systémem, který zahrnuje objekty s elektrickými rozvaděči a nabíječkou pro e-kola (součást SO04). Dalším objektem je bedna na volejbalovou síť umístěnou u sportoviště.

SO 06 Krajinářské úpravy a mobiliář

V rámci krajinářských úprav dojde ke kompletně nově založenému parku, a tedy k výsadbě nových dřevin, založení travo-bylinných ploch – pobytových trávníků a květnatých luk. Cílovým stavem je lesopark s pestrrou druhovou skladbou hlavně z potenciální přirozené vegetace s podrostem z travo-bylinné směsi. Travo-bylinná směs a její založení bude řešeno dle lokálních podmínek s důrazem na co největší šanci k ujímání. V rámci tohoto stavebního objektu dále dojde k umístění dětského hřiště, multifunkčního sportoviště, fitness prvků pro dospělé, veřejné mobilní toalety, pobytových prvků a mobiliáře.

SO 07 Demolice a bourací práce

V rámci tohoto objektu dojde k demolicím ploch asfaltu v místě překopu cyklostezky pro realizaci kanalizační přípojky (SO03a) a rozebrání stávajících betonových obrubníků s demolicí asfaltu v místě napojení místní komunikace na ulici Na Kolečku. Dojde také k vyfoukání zeminy v kořenovém prostoru dřevin technologií Airspade, které se přímo týká realizace nových komunikací.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Osazení nových technických a technologických zařízení a nové rozvody budou řešeny v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Stavba nebude napojena na síť technické infrastruktury a bude provedena z mobilních dodávek energií.

V rámci projektu jsou instalována nová technická zařízení – osvětlení parku, objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím připojením na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Dále bude v parku instalováno pítko.

Viz projekt část:

SO 02 Veřejné osvětlení

SO 03a Vodovodní a kanalizační přípojka

SO 03b Odvodnění komunikací a zpevněných ploch

SO 04 Občerstvení s hygienickým zázemím a podpora pro rostliny

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno pro dokumentaci ke stavebnímu povolení v části D.4.3 Požárně bezpečnostní řešení – Technická zpráva PO (Ing. Zdeněk Hradecký, 02/2023). Projektová dokumentace řeší projekt novostavby drobného občerstvení s hygienickým zázemím a podporou pro rostliny v rámci projektu celého lesoparku na Kolečku v Roudnici nad Labem. Nic jiného v rámci nového parku nepodléhá požárnímu posouzení.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického hodnocení – v případě objektu drobného občerstvení s hygienickým zázemím se jedná o objekt služeb o zastavěné ploše 50 m², u kterého není vyžadováno zpracování PENB. Jednotlivé konstrukce objektu jsou navrženy dle hodnot uvedených v ČSN 73 0540-2/2011, hodnotově odpovídají zejména doporučeným hodnotám Urec,20.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií – nejsou

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Odpady – odpady z provozu vznikají komunální (odpadkové koše) – pro vývoz bude použit běžný systém likvidace komunálního odpadu v rámci provozu města. Dále vznikají odpady spojené s provozem drobného občerstvení s hygienickým zázemím. Odvoz odpadu bude zajištěn multikárou v rámci svozu odpadu prováděného Roudnickými městskými službami (RMS). Není počítáno s pojezdem chodníků popeláři.

Odpad z výstavby – obaly, odřezky stavebních materiálů, stavební suť, zbytky kabelů atd. budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech. S odpadem z výstavby bude nakládáno za podmínek § 14 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Řešení vlivu stavby na okolí:

Hluk – Stavba nemá žádný zdroj hluku.

Prašnost – Z provozu nevzniká prach.

B.3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba se nově napojuje na přípojky inženýrských sítí:

Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka je napojena na vodovod DN150 GG a je ukončená vodoměrnou šachtou s fakturačním měřením. Uzávěr U1 je hlavní přípojkový uzávěr.

Vodovodní přípojka je navržena z PE100 RC SDR11 d32x3,0 mm v celkové délce 2,84 m.

Vnitřní vodovod je navržen z PE100 RC SDR11 d32x3,0 mm v celkové délce 121,68 m.

Kanalizační přípojka

Přípojka bude napojena na stávající městský řad - kanalizaci BET 750/500 do horní třetiny průtočného profilu pomocí jádrové navrtávky a vsazením příslušné odbočky pro dodatečné napojení DN150. Řešeno samostatně v SO 03a.

Materiál kanalizační přípojky je navržen z PVC DN150 v celkové délce 123,36 m

Elektřina

Zařízení V.O. je napájeno el. energií z jednoho systému – stávající distribuční síť ČEZ Distribuce a.s..

Objekt drobného občerstvení s hygienickým zázemím je připojen ze stávající distribuční kabelové sítě nn ČEZ Distribuce a.s. a ze stávajícího přípojného bodu do nového přípojného a měřicího místa na pozemku lesoparku Na Kolečku, umístěného na veřejně přístupném místě.

V rámci projektu vzniknou nové rozvaděče.

Nová zídka u cesty naproti objektu bude sloužit k umístění typových skříní pro umístění přípojkové skříně, rozvaděče pro přímé měření RE, rozvaděče pro přímé měření podružné a to kavárna, WC, nabíjení elektrokol a rezervy pro akce města, v další části bude jištění vývodů zásuvkových případně napájení bezpečnostní kamery umístěné na osvětlovacím stožáru a v poslední části skříně bude místo pro hlavní vypínač a nabíječku elektrokol vč. připojovacích konektorů.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Vznikem nového parku dojde k vytvoření nové cestní sítě, která bude napojená na ulice Na Kolečku, Hracholuská a Podluská. Dojde ke vzniku nové ulice – příjezd k parku, který bude zakončený menším parkovištěm s kolmým parkovacím stáním a prostorem pro otočení vozidla.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Vegetace

V rámci krajinářských úprav dojde k výsadbě nových dřevin (V rámci SO 06 Krajinářské úpravy, drobná architektura a mobiliář). Cílovým stavem je park s podrostem z travo-bylinné směsi. Travo-bylinná směs a její založení bude řešeno dle lokálních podmínek s důrazem na co největší šanci k ujímání. Projekt navazuje na DUSP Lesopark Na Kolečku (Land05, 03/2023) a napřípravu půdy na typ vhodný pro založení parku (přeměna pole v lesopark), která vychází z projektu „Lesopark Na Kolečku – Etapa 0, příprava půdy“, Land05 (05/2022).

Terén

Terén je v ploše parku respektován, upravován bude v rámci nové cestní sítě a lokálně v několika zájmových bodech – v místě drobného občerstvení s hygienickým zázemím s podporou pro rostliny, v místě manipulační plochy, při založení dětského hřiště a sportovního hřiště, kde budou vytvořeny terénní modelace tak, aby byla hřiště vložena do terénu a byla vizuálně oddělena od okolních částí parku. Lokálně bude srovnán terén v rámci založení trávníku. Terén a jeho konfigurace se navrženými zásahy zásadně nemění.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.1 Vliv na životní prostředí

Způsob provádění stavby musí respektovat polohu staveniště. Při pracích musí dodavatel stavby dbát požadavku na maximální možné omezení hluchnosti a prašnosti.

Při provádění stavby budou přijata účinná opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti, např. kropením prostoru staveniště. Vozidla stavby převážející na ložných plochách sypké materiály s možností úletu poléťavého prachu budou zakrývány v ložných plochách plachtami. Vozidla stavby budou před výjezdem na veřejné komunikace řádně očištěna, případné znečištění bude bezodkladně odstraněno.

Negativní účinky z provozu řešených částí objektů, např. škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vody a pozemních komunikací a zastínění budov se během realizace stavby a následně během jejího provozování nevyskytnou nebo nepřekročí limity dané platnou legislativou. V průběhu provádění stavebních prací dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro jednotlivé stavební činnosti. V souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a

vibrací, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne povolené limity.

Pro provádění stavby budou užívány stavební stroje a vozidla splňující emisní limity pro mobilní zdroje. Motory stavebních strojů a vozidel budou mimo pracovní nasazení vypínány.

V objektu nejsou navrženy technologie, které by ovlivnily kvalitu ovzduší v dotčeném území. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

Stavba bude prováděna tak, aby byly minimalizovány zásahy do přilehlého terénu a kořenových prostor stromů na nezbytnou míru.

B.6.2 Vliv na přírodu a krajinu

V rámci stavby bude konáno tak, aby stavba měla co nejnižší vliv na přírodu a krajinu. Realizace projektu nebude probíhat v době hnízdění ptáků a mimo období s hnízdy obsazenými snůškami a nevzletnými mláďaty volně žijících ptáků.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Park bude při stavbě uzavřen – území stavby bude vyznačeno páskou nebo bude chráněno jiným opatřením.

Stavba nebude svým umístěním a provozem ohrožovat obyvatelstvo v okolí

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

- k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.; [L]
[SEP]
- k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace; [L]
[SEP]
- k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod; [L]
[SEP]
- k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Stavební činnosti budou prováděny v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2020 o omezení hlučných činností, vydanou usnesením města Roudnice nad Labem dne 9. 12. 2020 .

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 Všeobecná ustanovení, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci zhotovitele budou před zahájením prací řádně proškoleni a seznámeni s bezpečnostními opatřeními při provádění prací. O školení bude proveden zápis. Provádění stavby bude v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Provádění stavby bude v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Stavebník je zejména povinen dodržet tato ustanovení:

- v případě, že zadavatel stavby bude stavbu realizovat pomocí více dodavatelů, bude určen dle §14 koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (nemusí být určen u staveb podle §15);
- v souladu s § 15 doručí zadavatel stavby oznámení oblastnímu inspektorátu o zahájení prací, a to 8 dní před předáním staveniště;
- dodavatelé jsou povinni poskytovat součinnost koordinátorovi dle § 16;
- koordinátor stavby bude plnit povinnosti dle § 18;
- před zahájením prací bude zpracován plán bezpečnosti práce.

Dodavatel je povinen zejména:

- před zahájením stavby informovat koordinátora o rizicích vznikajících při použitých pracovních a technologických postupech;
- dbát o to, aby byly dodrženy požadavky na staveniště stanovené v příloze č. 1 nařízení;
- zajistit požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu používání strojů a nářadí na staveništi dle přílohy č. 2;
- zajistit požadavky na organizaci práce a pracovní postupy dle přílohy č. 3.
- Všichni pracovníci stavby budou řádně proškoleni v rámci BOZP a budou dodržovat pravidla.

Poskytnutí pomoci v případě úrazu:

- drobná zranění – první pomoc zajistí určený pracovník stavby;
- lehký úraz – první pomoc zajistí určený pracovník stavby, dále ošetření v – nejbližším zdravotnickém zařízení;
- těžký úraz – první pomoc zajistí určený pracovník stavby, poté vyčká příjezdu rychlé záchranné služby.
- Na staveništi bude viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních čísel (záchranná služba, hasiči, policie, správci sítí apod.).

Dodavatelské firmy jsou povinny dodržovat následující:

- před zahájením prací v rámci předání a převzetí staveniště bude písemnou formou zápisem do stavebního deníku či jiného dokumentu stanoveno:
- předpokládané zahájení a dokončení prací podle předmětu smlouvy nebo dohody;
- vymezení pracovních ploch a prostor, přístupových a příjezdových komunikací;
- potřebné plochy pro zařízení staveniště a skladování materiálu
- rizika vyplývající ze stavební činnosti ostatních zhotovitelů nebo ohrožení pracovníků při současném provozu výrobního nebo technologického zařízení odběratele;
- způsob dopravy pracovníků a materiálu na stavbu;
- místa napojení potřebných příkonů energie (elektrický proud, voda, kanalizace apod.).
- druhy inženýrských sítí, jejich trasy, hloubky uložení, ochranná pásma;
- způsob zajištění první pomoci (lékařské ošetření) a telefonní spojení na policii, záchrannou službu, hasiče, provozovatele inženýrských sítí (plyn, elektro, voda apod.).
- ohrožený prostor včetně vstupů do objektu musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob
- (oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu);
- odpojení všech rozvodů a zařízení;
- zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti
- technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).

B.8.2 Koncepce zařízení staveniště

Činnost přípravy staveniště bude obsahovat vytýčení a označení stávajících podzemních zařízení jednotlivými správci sítí. Plochy pro zařízení staveniště se budou nacházet v rámci řešeného území. Celá plocha staveniště bude jasně vyznačena například oplocením nebo barevnou páskou s označením staveniště. Pro provádění jednotlivých stavebních objektů nebo jejich částí bude dílčí staveniště oploceno. Oplocení staveniště je navrženo systémové, neprůhledné, na mobilních stojkách.

Na veřejnou síť komunikací je řešené území napojeno ulicí Na Kolečku a Hracholuská.

Zařízení staveniště bude umístěno u severní hrany řešeného území (místo je vyznačeno v koordinační situaci). Přesná poloha bude upřesněna po dohodě s vybraným zhotovitelem stavby. Poloha bude mimo kořenové zóny stávajících dřevin. Místo pro uložení ornice a místo skládky pro přebytečnou zeminu bude umístěno na pozemku určené investorem viz příloha výkres C.5 Pozemky pro deponii ornice a podorničí.

Ubytování a stravování zaměstnanců zabezpečí zhotovitel. Kapacita sociálního a provozního zázemí bude upřesněna po výběru dodavatele stavby.

Zařízení staveniště bude obsahovat administrativní a sociální zázemí pro pracovníky, prostory pro skladování stavebního materiálu, náradí a odpadový materiál. V rámci zařízení stanoviště není možné uskladnění těžké stavební techniky.

B.8.3 Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště nebude napojeno na stávající technickou infrastrukturu.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště vč. vnitro staveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmačení.

B.8.4 Likvidace odpadů

Při stavbě vzniknou odpady související se stavební činností. Dodavatel bude se vzniklými odpady nakládat dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a předpisů s ním souvisejícími.

Zhotovitel stavby (původce odpadů) je povinen zařazovat podle druhů a kategorií, shromažďovat je utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, ohrožujícím životní prostředí, a pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění oprávněnou osobou. Od třídění a odděleného shromažďování odpadů lze upustit pouze se souhlasem příslušného krajského úřadu. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady. Původce je rovněž odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě.

Odpady nebudou dlouhodobě skladovány ve větších množstvích, ale v pravidelných intervalech budou co nejdříve předávány ke zneškodnění, a to pouze oprávněným firmám. Pokud dojde ke vzniku nebezpečného odpadu, bude jeho odvoz řešen okamžitě na zvláštní objednání svozu. Nakládání s odpady bude řešeno ve spolupráci s oprávněnými příjemci odpadů. Přitom se bude řídit povinnostmi dle platné právní úpravy (Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění zákonů č. 477/2001 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 275/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 440/2008 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 188/2004 Sb., č. 317/2004 Sb., č. 7/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 314/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 25/2008 Sb., č. 34/2008 Sb., č. 383/2008 Sb., č. 9/2009 Sb., č. 157/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 297/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., č. 154/2010 Sb., č. 31/2011 Sb., č. 77/2011 Sb., č. 264/2011 Sb., č. 457/2011 Sb., č. 18/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 165/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 69/2013 Sb., č. 169/2013 Sb., Zákonného opatření č. 344/2013 Sb. a Zákona č. 64/2014 Sb. a jeho prováděcích předpisů – především Vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění vyhlášek č. 503/2004 Sb., č. 168/2007 Sb. a č. 374/2008 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášek č. 41/2005 Sb., č. 294/2005 Sb., č. 353/2005 Sb., č. 351/2008 Sb., č. 478/2008 Sb., č. 61/2010 Sb., č. 170/2010 Sb. a č. 35/2014 Sb.).

V rámci stavební aktivity vznikne řada odpadů, které byly v minulosti charakterizovány jako stavební suť. Veškerý odpad vzniklý při jakékoliv stavební činnosti bude separován přímo u zdroje a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Takto vytříděný bude předán k recyklaci. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zaraženy do kategorií (Katalog odpadů – Vyhláška MŽP ČR č. 8/2021 Sb., kategorie O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití, popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

B.8.8 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Je zapotřebí dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů vztahujících se k používaným zařízením, užívaným k technologickým a pracovním postupům a dalším podmínkám prováděných prací.

Upozorňujeme na povinnost dodržování všech bezpečnostních zásad a opatření v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci dodavatele seznámeni s potřebnými bezpečnostními předpisy, poučeni o užívání ochranných pomůcek a poučeni o rizicích ve smyslu §101 až § 104 Zákoníku práce v platném znění. Mimo to je zapotřebí dbát ustanovení příslušných ČSN a dalších předpisů vztahujících se k používaným zařízením, užívaným k technologickým a pracovním postupům a dalším podmínkám prováděných prací.

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

- k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.;
- k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace;
- k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod;
- k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavebních prací nebudou poškozeny stávající podzemní sítě, požadavky jejich správců budou respektovány. Při provádění zemních prací v blízkosti podzemních zařízení je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, v ochranných pásmech nepoužívat žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.), odkrytá zařízení řádně zajistit proti poškození (podložením, vyvěšením). Před zakrytím podzemních vedení je třeba vyzvat příslušnou organizaci k

provedení kontroly, zda není vedení i přes předchozí opatření viditelně poškozeno. Je nutné respektovat veškeré podmínky, které stanoví jednotliví správci těchto zařízení.

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve Vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz demoliční suti a zásobování stavby materiálem. Předpokládané stavební práce budou prováděny tak, aby neměly významný negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště vč. vnitro staveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště budou polohové a výškově vyznačeny před zahájením stavby.

V Praze 9.5.2024